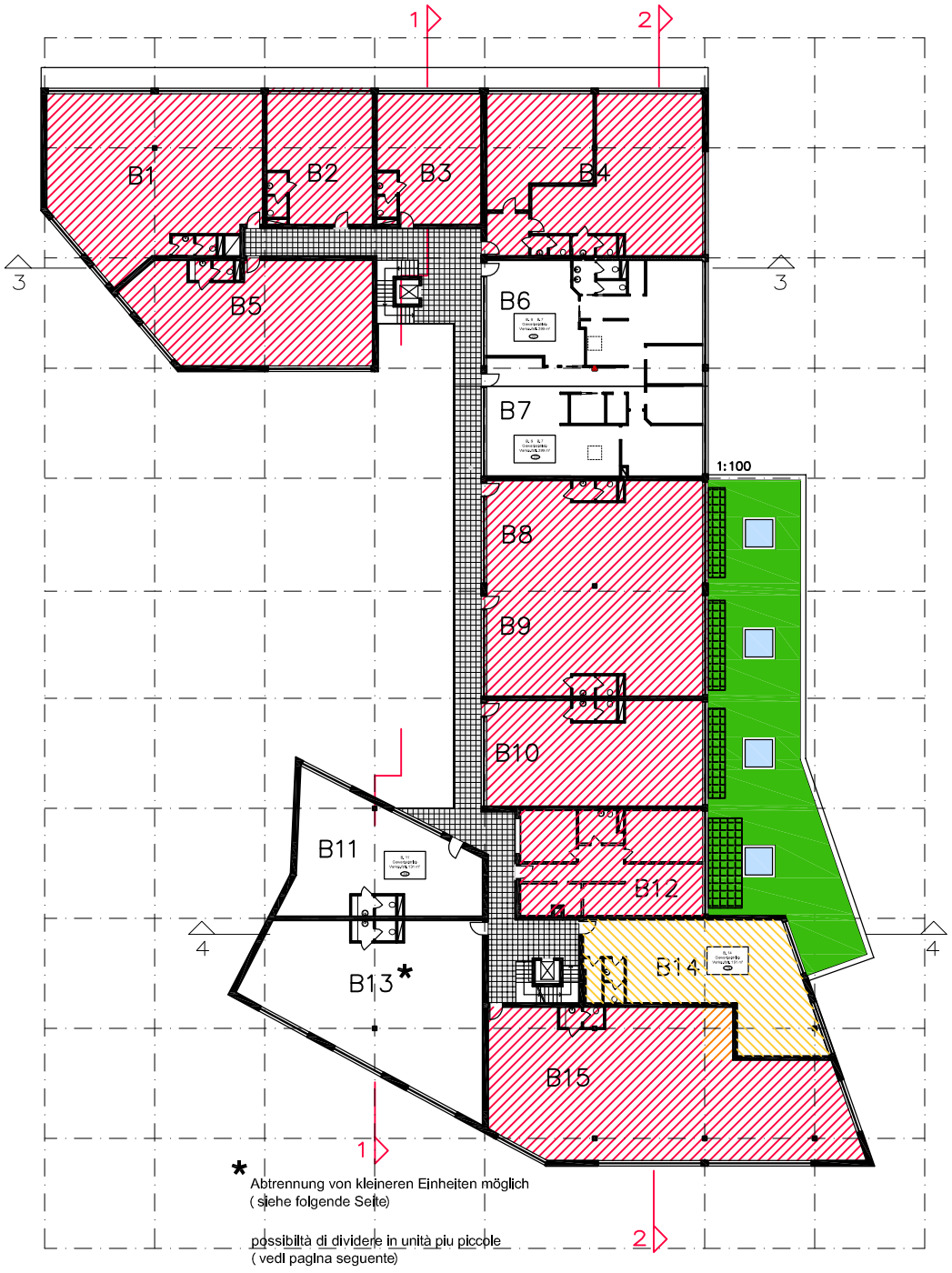


## Obergeschoß/primo piano:

| Einheit/unità: | Höhe/altezza: | Nettofläche/ sup.netta: | "Verkaufsfläche"/ sup.comm.: |
|---|---|---|---|
| B 6 B 7 | 2.60 m | | 290 m ² |
| B 11 | 2.60 m | | 131 m ² |
| B 13/1 | 2.60 m | | 76 m ² |
| B 13/2 | 2.60 m | | 57 m ² |
| B 13/3 | 2.60 m | | 50 m ² |

*setzt sich zusammen aus der Nettofläche (m²) + Wände/Stützen (m²) + Gemeinschaftsanteilen (%)

Im Obergeschoß sind ebenso beliebig teilbare Flächen für einzelne Betriebe und Büros mit flexibler Raumteilung geplant.

Il primo piano è adibito ad indirizzo commerciale-terziario con annesso appartamento di servizio.

verkauft
venduto

nicht verkauft
non venduto

vermietet / nicht verkauft
affittato / non venduto

vermietet / verkauft
affittato / venduto

# 1.Obergeschoss / Primo Piano 1 : 200